



Die WG bietet insgesamt 12 Wohnplätze in Zweier, Dreier und Vierer Wohneinheiten an ruhiger Lage, nahe des Dorfsentrums.

wende.ch/wohnen

Schrittweise sich einleben und vorwärtskommen

Was Sie mitbringen

- Ab 16 Jahren
- Bereitschaft zur Haushaltsführung und mit fachlicher Unterstützung an der Lebenssituation zu arbeiten



Wunsch nach Veränderung?

Nehmen Sie mit uns Kontakt auf, per Mail oder Telefon. Unser erfahrenes Team freut sich, Sie kennenzulernen.

Jonathan Schwab vereinbart mit Ihnen gerne einen Termin für ein Vorstellungsgespräch und eine Besichtigung.

Was Sie erwartet

- Mehr Zuversicht, Vertrauen und Stabilität gewinnen
- Förderung der Alltags- und Wohnkompetenzen
- Eigenständigkeit und Selbstbestimmung werden gestärkt

«Wir bieten Menschen im alltäglichen Leben Unterstützung und ein Zuhause an und fördern sie in ihrer Entwicklung – damit sie, wie es der Name Novatio sagt, persönliche Erneuerung erleben.»



Einkaufsmöglichkeiten sind gut zu Fuss erreichbar und der Bahnhof Baden mit dem Bus.



**Jonathan Schwab, Leiter
Betreutes Wohnen Region Baden**

Bewerbungsunterlagen

Anmeldung für	<input type="checkbox"/> WG Castello , Frick <input type="checkbox"/> WG Domicilio , Muhen <input type="checkbox"/> WG Novatio , Fislisbach <input type="checkbox"/> WG Shalom , Buchs <input type="checkbox"/> Wohn-Coaching , Kanton Aargau		
Name		Vorname	
Bisherige Adresse			
Telefon / Mobile		Mail	
Geburtsdatum		AHV/IV-Nr.	756.
Zivilstand		Konfession	
Heimatort		Anzahl Kinder	
Schriften (PLZ/Ort)		Beruf	
Arbeitssituation			
Krankenkasse Unfallversicherung	Name: _____ Mitgliednummer: _____ Die Unfallversicherung ist in der Krankenkasse einzuschliessen!		
Privathaftpflicht	Name: _____ Mitgliednummer: _____		
Anmeldung durch Zuweisende Stelle oder Privatperson	Name: _____ Funktion: _____ Adresse: _____ PLZ/Ort: _____ Mail: _____ Telefon: _____		
<input type="checkbox"/> Beistand	<input type="checkbox"/> Gleiche Adresse wie Anmeldender <input type="checkbox"/> andere Adresse: _____		
Rechnung an	<input type="checkbox"/> Gleiche Adresse wie Anmeldender <input type="checkbox"/> andere Adresse: _____		
IV-Status	<input type="checkbox"/> Rente <input type="checkbox"/> Rente angemeldet <input type="checkbox"/> Keine Rente <input type="checkbox"/> berufliche Massnahme		

Angehörige / Bezugspersonen / Ärzte / Therapeutinnen und Therapeuten			
Name / Vorname	Adresse	Telefon	Mail
Notfallkontakt wird ohne Schweigepflichtentbindung bei lebensbedrohlichen Situationen informiert			
Name/ Vorname	Adresse	Telefon	Mail
Familiäre Situation			
Diagnosen / Angaben zur Gesundheit			
Allergien			
Medikamente			
Umgang mit Suchtmitteln			
Sozialverhalten			
Justiz Massnahmen			
Meine Stärken			
Motivation für einen Eintritt in das gewählte Angebot			
An diesen Themen möchte ich arbeiten			
Gewünschtes Eintrittsdatum			

Unterschrift der Bewerberin/des Bewerbers: _____

Rücksendung der Bewerbungsunterlagen an:

- Stiftung Wendepunkt | **WG Castello** | Matthias Vogt | Widengasse 1 | 5070 Frick
- Stiftung Wendepunkt | **WG Domicilio** | Markus Schor | Grittengasse 28 | 5037 Muhen
- Stiftung Wendepunkt | **WG Novatio** | Jonathan Schwab | Dorfstrasse 14 | 5442 Fislisbach
- Stiftung Wendepunkt | **WG Shalom** | Sascha Guidon | Zopfweg 25 | 5033 Buchs
- Stiftung Wendepunkt | **Wohn-Coaching** | Ottavio Di Grassi | Schlüsselring 10 | 5037 Muhen

Kostengutsprache Betreutes Wohnen

Stiftung Wendepunkt
WG Novatio
Dorfstrasse 14
5442 Fislisbach

Begünstigter

Name		Vorname	
Geburtsdatum		AHV/IV-Nr.	756.

Tarif

Beinhaltet: Begleitung, Kost und Logis

IV- u. AHV-Rentenbezüger/in mit IV-Ergänzungsleistungen oder Soziale Notlage mit IV Anmeldung	<input type="checkbox"/> CHF 102.00 / Tag
IV- u. AHV-Rentenbezüger/in ohne IV-Ergänzungsleistungen	<input type="checkbox"/> CHF 120.00 / Tag
IV- u. AHV-Rentenbezüger/in ausserkantonale	<input type="checkbox"/> Tarif n. Herkunftskanton, siehe KÜG*
Sozialhilfe und/oder ausserkantonale mit IV-Anmeldung	<input type="checkbox"/> CHF 169.00, WG Novatio / Tag

Als Grundlage für die Kostengutsprache dient das Tarifblatt Wohnangebote.

Pauschalen

Taschengeld	Kosten pro Monat	CHF _____
Toilettenartikel	Kosten pro Monat	CHF _____
Kleidergeld	Kosten pro Monat	CHF _____
Fahrkosten	Kosten pro Monat	CHF _____
Weitere: _____	Kosten pro Monat	CHF _____
Urinproben: Labor pro Abnahme CHF 60.00 (Die Krankenkasse bezahlt diese nur, wenn sie von einem Arzt angeordnet wurden)	Kosten pro Monat	CHF _____

Die Pauschalen werden von der Wohngemeinschaft bevorschusst und im Folgemonat dem Kostenträger in Rechnung gestellt (Bitte den zur Verfügung stehenden Betrag eintragen).

Weiterer Kostenbedarf

Für ausserordentliche Kosten wie Zahnarzt, Halbtaxabonnement oder Schuldensanierung wird die zuständige Instanz angefragt.

Sorgfalt und Rücksichtnahme

Die Bewohnerin/der Bewohner muss der Sache Sorge tragen. Die im Vertrag geregelten Verpflichtungen müssen eingehalten werden. Schäden, welche auf unsorgfältigen Gebrauch zurückzuführen sind, werden vollumfänglich von der Bewohnerin/dem Bewohner übernommen. Bei Eintritt muss eine Haftpflichtversicherung lautend auf die Bewohnerin/den Bewohner vorliegen.

Räumung, Reinigung

Sollte die Bewohnerin/der Bewohner bei der Rückgabe nicht in der Lage sein, die Wohnung ordnungsgemäss zu räumen und zu reinigen, wird der gesamte Aufwand der Räumungs- und/oder Reinigungskosten der Bewohnerin/dem Bewohner in Rechnung gestellt.

Wohnsitz

Das Betreute Wohnen unterstützt die lebenspraktischen Belange, ermöglicht ein Leben ausserhalb einer stationären Einrichtung und ist nicht auf dauerndes Verbleiben ausgelegt. Dieses Setting begründet keinen Wohnsitz in der Gemeinde, wo sich die Wohngemeinschaft befindet.

Gültigkeit

Von		bis	
-----	--	-----	--

Eine Ablösung vom Kostenträger an die Bewohnerin/den Bewohner ist mit der Stiftung Wendepunkt zu koordinieren. Es muss bei der Ablösung eine gültige Kostengutsprache sowie die Kautionsurkunde vorliegen.

Kautionsurkunde

Selbstzahler haben vor dem Eintritt eine Kautionsurkunde von CHF 4'000.00 zu entrichten, welche als Sicherstellung für sämtliche Verbindlichkeiten gegenüber der Stiftung Wendepunkt dient.

Diese Vorauszahlung ist auf das ordentliche Bankkonto Nr. CH76 0630 0016 1009 0750 4 bei der Valiant Bank AG, lautend auf Stiftung Wendepunkt, zu überweisen. Die Kautionsurkunde wird nicht verzinst und wird nach dem Austritt freigegeben, wenn sämtliche Verbindlichkeiten erfüllt sind.

Die **Kündigungsfrist** beträgt zwei Wochen auf Monatsende. Erfolgt der Austritt der Bewohnerin/des Bewohners vorzeitig, so bleibt der vertraglich festgelegte Tarif bis und mit Ende der Kündigungsfrist geschuldet, es sei denn der Wohnplatz kann vorzeitig wieder belegt werden.

Eine Kündigung seitens der Stiftung Wendepunkt erfolgt bei mangelnder Kooperation mit dem Betreuungsteam, bei fehlender Kostengutsprache, bei Zahlungsausständen, die auf keine Abzahlungsvereinbarung basieren und/oder die nicht eingehalten werden, bei wiederholter Missachtung der Hausordnung oder Gewaltanwendungen.

Bei wiederholter Missachtung der Hausordnung oder Gewaltanwendung kann zum Schutz der Mitbewohnerinnen und Mitbewohner verlangt werden, dass die betreffende Person das Haus per sofort verlassen muss. Für die Laufdauer der Kündigungsfrist wird der vertraglich festgelegte Tarif geschuldet, es sei denn, der Wohnplatz kann vorzeitig wieder belegt werden.

Ort / Datum _____ / _____

Kostenträger / Zuständige Instanz _____

Stempel / Rechtsgültige

Unterschrift des Kostenträgers _____

Wohnangebote Aargau | Tarifblatt 2024

gültig ab 01.01.2024

Betreutes Wohnen

IV- oder AHV-Rentenbezüger/in mit IV-Ergänzungsleistung		CHF 102.00 / Tag
IV- oder AHV-Rentenbezüger/in ohne IV-Ergänzungsleistungen		CHF 120.00 / Tag
IV- oder AHV-Rentenbezüger/in ausserkantonale		Tarif n. Herkunftskanton
Soziale Notlage mit IV-Anmeldung		CHF 102.00 / Tag
Sozialhilfe und/oder ausserkantonale mit IV-Anmeldung	WG Domicilio in Muhen WG Castello in Frick WG Novatio in Fislisbach	CHF 169.00 / Tag
Sozialhilfe und/oder ausserkantonale mit IV-Anmeldung	WG Shalom in Buchs	CHF 149.00 / Tag
Berufliche Massnahme der IV		n. IV-Tarifziffernkatalog

Wohn-Coaching

Teilbetreutes Wohnen	Stiftung Wendepunkt mietet Wohnung		CHF 102.00 / Tag
	Berufliche Massnahme der IV		n. IV-Tarifziffernkatalog
Begleitetes Wohnen	Stiftung Wendepunkt mietet Wohnung		Miete/Nebenkosten + administrative Pauschale* Fr. 90.- / Mt. + zusätzliche Verrechnungen*
	Begleitstunden		CHF 150.00 / Std.
	Berufliche Massnahme der IV (akzessorisch)		n. IV-Tarifziffernkatalog
Ambulante Unterstützung beim selbständigen Wohnen	Vorleistungen	Fachleistungen	n. BKS-Tarifvereinbarung
		Assistenzleistungen	n. BKS-Tarifvereinbarung
	Hauptleistungen	Fachleistungen	n. BKS-Tarifvereinbarung
		Assistenzleistungen	n. BKS-Tarifvereinbarung
*Administrative Pauschale: zur Deckung von administrativen Aufwänden und Koordinationstätigkeiten			
*Zusätzliche Verrechnungen: Strom, Internet / Fernsehabonnement / Gebühren, angeforderte Berichte und weitere an uns delegierte Ausgaben.			

Kautio

Betreutes Wohnen (nur bei Selbstzahler)	Stiftung Wendepunkt Konto = CHF 4'000.00
Teilbetreutes Wohnen	Variante 1: Stiftung Wendepunkt Konto = CHF 2'000.00 Variante 2: Mietkaution via Bankkonto = CHF 3'000.00 Variante 3: Versicherungslösung möglich = CHF 4'000.00
Begleitetes Wohnen	Variante 1: Stiftung Wendepunkt Konto = CHF 2'000.00 Variante 2: Mietkaution via Bankkonto = CHF 3'000.00 Variante 3: Versicherungslösung = wir verlangen drei Monatsmieten

Zusätzliche Verrechnungen

Verlust des Schlüssels (Zimmer- und Schliessanlage)	Gemäss Vertrag
Zimmer- oder Wohnungsendreinigung	Nach Aufwand
Kosten für Schäden oder Ersatz von Mobiliar, z.B. Böden, Wände, Mobiliar, usw.	Nach Aufwand
Bei Klientinnen und Klienten mit Suchtvereinbarung (Urinproben)	Gemäss Vertrag

Haftpflichtversicherung

Eine Haftpflichtversicherung wird für einen Eintritt vorausgesetzt.

Tarifänderungen

Diese werden nur unter Einhaltung der Kündigungsfristen eingeführt.

Hausordnung der WG Novatio

1. Leitung

Für den Betrieb der WG Novatio ist die für die Wohngemeinschaft verantwortliche Person mit ihrem Team zuständig. Das Team hat auf Grund der Hausordnung zu handeln und die nötigen Massnahmen zu treffen. Dazu gehören bei Verdacht auch Zimmerkontrollen.

2. Suchtmittel

Konsum und Besitz illegaler Suchtmittel und Alkohol und der Missbrauch von Medikamenten ist nicht erlaubt. Das Team ist befugt, Kontrollen vorzunehmen (Urinprobe, Atemgastest, Durchsuchung des Zimmers). Bei positivem Resultat gehen die Materialkosten zu Lasten der kontrollierten Person (UP = CHF 10.00 / Atemtest = CHF 5.00). Der Umgang mit Suchtmitteln ist in einem speziellen Konzept geregelt (siehe „Suchtmittel“). Das Team leitet nach einem Rückfall entsprechende Massnahmen ein.

3. Medikamente

Die Medikamenteneinnahme erfolgt auf ärztliche Verordnung und wird in Rücksprache mit dem Team und den zuständigen Fachleuten individuell gehandhabt (Sicht- oder Selbstkontrolle).

4. Brandschutz

Aus Brandschutzgründen dürfen in den Zimmern keine Kerzen angezündet werden. In den Gemeinschaftsräumen sind brennende Kerzen unter Aufsicht gestattet.

5. Rauchen

Das Rauchen ist in den Wohnungen und in den öffentlichen Räumen nicht gestattet. Zigarettenabfälle müssen in den dafür vorgesehenen Behältern entsorgt werden. Zuwiderhandlungen werden mit einer Geldbusse von CHF 20.00 geahndet.

6. Besuche

Besuche sind willkommen. Die Bewohnerinnen und Bewohner müssen ihren Besuch bei der diensthabenden Person anmelden. Der Aufenthalt ist in den öffentlichen Räumen gestattet. Der Besuch muss sich bis spätestens 21 Uhr im Büro abmelden und das Haus verlassen.

7. Freundschaftliche Beziehungen

Die Beziehungen zwischen Bewohnerinnen und Bewohnern müssen dem Team offengelegt werden. Die Bezugspersonen sind bereit, die Bewohnerinnen und Bewohner in der Gestaltung ihrer Beziehung zu begleiten und unterstützen sie in der Suche nach Lösungen, rund um das Ausleben ihrer Sexualität.

8. Nachtruhe

Ab 22 Uhr gilt in der ganzen WG die Nachtruhe, d.h. Musik, Fernseher, Diskussionen und Aktivitäten sind auf Zimmerlautstärke zu reduzieren.

9. Schutz der Menschenwürde

Gewalt verherrlichende, pornografische und okkulte Gegenstände, Praktiken und TV/PC-Spiele werden in der WG Novatio nicht akzeptiert. Datenträger, Poster und weitere Gegenstände mit entsprechendem Inhalt werden vom Team aus den öffentlichen Räumen der WG entfernt und anschliessend vernichtet.

10. Soziales Gewissen

Bei selbst- und fremdgefährdendem Verhalten (Übergriffe, Brandschutz, Suchtmittel, Medikamente, usw.) wird erwartet, dass die Bewohnerinnen und Bewohner die Situation bei der diensthabenden Person oder einem Mitarbeitenden des Vertrauens meldet.

11. Abwesenheit, Ausgang

Die Bewohnerinnen und Bewohner kehren nach Arbeitsschluss in der Regel auf direktem Weg in die WG zurück. Bei einer individuellen Gestaltung der Rückkehr ist das Team vorgängig zu informieren. Die Ausgangszeiten am Abend sind mit der Bezugsperson zu besprechen und dem diensthabenden Teammitglied mitzuteilen. Am Sonntagabend erfolgt die Rückkehr in die WG Novatio spätestens um 20 Uhr.

12. Gewalt

Gewalt psychischer und physischer Natur wird nicht toleriert. Ein sofortiger Ausschluss ist möglich. Jegliche Art von Waffe ist nicht erlaubt.

13. Schäden, Haftung

Die Wohnungen sind vollständig eingerichtet. Die Zimmereinrichtungen können nach Rücksprache mit dem Team individuell gestaltet werden. Schäden an Haus und Mobiliar werden von den Verursachenden bezahlt. Für persönliche Gegenstände und Wertsachen wird keine Haftung übernommen.

14. Fahrzeuge

Velos, Motorräder und Autos werden auf den zugewiesenen Abstellplätzen abgestellt. Bei Diebstahl übernimmt die WG Novatio keine Haftung. Parkplätze für Autos sind beschränkt vorhanden.

15. WG-Forum und WG-Anlässe

Einmal im Monat findet ein für alle obligatorisches WG-Forum statt. Je nach Bedarf kann das Team pro Monat ein weiteres WG-Forum einberufen. Jede Wohneinheit ist nach Plan einmal wöchentlich für ein gemeinsames Abendessen mit einem Teammitglied verantwortlich. Am Donnerstag kocht das Team für die Bewohner und Bewohnerinnen das Nachtessen. Die Teilnahme ist freiwillig, eine Abmeldung wird erwartet. Der Feierabendkaffee findet an sechs festgelegten Wochentagen statt. Die Teilnahme ist freiwillig, keine Abmeldung nötig.

16. Haushaltsführung

Die Besorgung der Wäsche, die Reinigung der Wohnung sowie die Zimmer sind Sache der Bewohnerinnen und Bewohner. Die Mahlzeiten werden von den Bewohnerinnen und Bewohnern selbst zubereitet. Für Mittag- und Abendessen besteht beim individuellen Dienstleistungsangebot die Möglichkeit für gemeinsame Mahlzeiten. Das Team führt regelmässig Lebensmittelkontrollen durch. Allgemeine Haus- und Umgebungsarbeiten werden nach Plan oder Absprache erledigt. Öffentliche Räume sind so zu verlassen, wie sie angetroffen wurden.

17. Finanzen

Die Finanzen werden je nach Grad der Selbständigkeit individuell und in Absprache mit den Kostenträgern geregelt. Wer einer Person Geld ausleiht, tut dies auf eigene Verantwortung.

18. Abfälle

Die Abfallentsorgung ist möglichst umweltbewusst zu gestalten. Es besteht eine Entsorgungsstation.

19. Austritt

Die Kündigungsfrist beträgt zwei Wochen auf Monatsende. Die Austretenden sind für eine gründliche Reinigung ihres Zimmers zuständig. Nachreinigungen werden nach Aufwand in Rechnung gestellt. Beim Austritt sind alle persönlichen Effekte mitzunehmen. Zwei Wochen nach Austritt verfügt das Team über die nicht abgeholt Gegenstände.

20. Ausschluss

Bei wiederholter Missachtung der Hausordnung kann zum Schutz der Mitbewohnerinnen und Mitbewohner verlangt werden, dass die betreffende Person das Haus per sofort verlassen muss. Die Kündigungsfrist wird verrechnet.

21. Änderungen

Die Hausordnung wird periodisch überprüft und spätere Änderungen sind vorbehalten.

wendepunkt

arbeiten | bilden | wohnen | integrieren



Unser Standort

Wohngemeinschaft Novatio
Dorfstrasse 14
5442 Fislisbach
056 437 90 98
joel.crot@wende.ch
wende.ch



Öffentliche Verkehrsmittel

Haltestelle Fislisbach Dorfstrasse



Auto

Ausfahrt 54 Baden-West
Richtung Bremgarten/Dättwil

